CIDADE DE SÃO PAULO
SUBPREFEITURA PERUS/ANHANGUERA

SUBPREFEITURA PERUS/ANHANGUERA
COORDENADORIA DE PROJETOS E OBRAS
PLANILHA DE ORÇAMENTO - QUANTIDADES E CUSTOS

PA	**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 6049.2026/0000711-4**		
OBJETO	**REFORMA DA PRAÇA SEBASTIÃO OLIVEIRA. LOCALIZADA NA RUA OSVALDO DE SOUZA PINTO, ANHANGUERA, MORRO DOCE, DISTRITO ANHANGUERA, SUBPREFEITURA PERUS ANHANGUERA, SÃO PAULO – SP**		
ENDEREÇO	**Rua Osvaldo de Souza Pinto, Distrito Anhanguera, São Paulo- SP, CEP 05267-220 - CODLOG: 279501**	**ORÇAMENTO Nº**	**01**
LOCAL	**Distrito Anhanguera**	**DATA:**	**13/04/2026**

TABELA DE CUSTO UNITÁRIOS COM DESONERAÇÃO - EDIF/INFRA - DATA BASE: JAN/2026 - D.O.C. 06/04/2026

ITEM Nº	NATUREZA DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE.	PREÇO UNITÁRIO (R$)	PREÇO TOTAL (R$)	INDICÊNDIA DO ÍTEM (%)
20-003-059	ENGENHEIRO DA OBRA	H	120,00	173,48	20.817,60	9,05%
00-21-08	ENCARREGADO DE OBRA (SGSP)	H	480,00	69,48	33.350,40	14,49%
	CANTEIRO DE OBRAS					
17-030-002	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,00	396,85	793,70	0,34%
01-010-098	TELA PARA PROTEÇÃO DE OBRAS, MALHA 2 MM	M2	60,00	32,00	1.920,00	0,83%
01-005-002	TAPUME CHAPA COMPENSADA RESINADA 10MM	M2	73,50	97,09	7.136,11	3,10%
01-005-007	PORTÃO DE PEDESTRES - 1,15M, PARA TAPUME	M2	2,00	283,18	566,36	0,25%
02.02.150	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNMES	3,00	879,78	2.639,34	1,15%
02.01.180	BANHEIRO QUÍMICO MODELO STANDARD, COM MANUTENÇÃO CONFORME EXIGÊNCIAS DA CETESB	UNMES	3,00	1065,32	3.195,96	1,39%
	SERVIÇOS PRELIMINARES					
01-001-008	LIMPEZA MANUAL GERAL INCLUSIVE REMOÇÃO DE COBERTURA VEGETAL - TRONCO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	M2	700,00	6,13	4.291,00	1,86%
03-040-005	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM HIDROJATEAMENTO	M2	700,00	4,37	3.059,00	1,33%
02-050-004	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M3	6,81	490,16	3.336,42	1,45%
17-060-050	RETIRADA DE BRINQUEDOS	UN	4,00	59,80	239,20	0,10%
01-001-007	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	9,00	165,25	1.487,25	0,65%
	PLAYGROUND					
17-002-043	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	M3	6,19	1184,10	7.327,21	3,18%
13-002-004	ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLÊ	M2	61,88	6,16	381,18	0,17%
10-021-000	CORTE DE CONCRETO COM DISCO DIAMANTADO ATÉ PROFUNDIDADE DE 13CM	M2	7,20	154,26	1.110,67	0,48%
18-101-001	RV.12 - PISO EMBORRACHADO PARA AMORTECIMENTO DE IMPACTO, ESPESSURA 2,5 CM OU SIMILAR QUE ATENDA ABSORÇÃO DE IMPACTO A QUEDA DE ALTURA DE 1,20M CONFORME NBR 16071	M2	68,07	341,64	23.254,75	10,11%
18-014-107	PLAYGROUND CONJUGADO TIPO 7 - INCLUSIVO - PARA CRIANÇAS DE 1 A 14 ANOS DE IDADE. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	32581,72	32.581,72	14,16%
18-014-016	BRINQUEDO TIPO BALANÇO FRONTAL DUPLO PARA CADEIRANTE COM ESTRUTURA EM TUBOS DE AÇO CARBONO - INSTALADO	UN	1,00	15222,30	15.222,30	6,61%
	MOBILIÁRIO URBANO					
18-010-056	NC.26 - ORLA DE SEPARAÇÃO EM CONCRETO	M	35,00	108,25	3.788,75	1,65%
01-003-003	CORTE E CARREGAMENTO PARA BOTA-FORA, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	M3	9,50	28,29	268,75	0,12%
01-003-010	TRANSPORTE DE TERRA POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	M3XKM	190,00	3,06	581,40	0,25%
18-080-011	TERRA PREPARADA PARA PLANTIO	M3	9,50	296,69	2.818,55	1,22%
18-003-003	GRAMA SÃO CARLOS EM PLACAS (ANOXONOPUS OBTUSIFOLIUS)	M2	95,00	31,93	3.033,35	1,32%
18-003-023	MARIA SEM VERGONHA (IMPATIENS SPP)	DÚZIA	20,00	58,43	1.168,60	0,51%
18-012-002	IC.02 - CONJUNTO MESA E BANCOS EM CONCRETO	CJ	4,00	1870,57	7.482,28	3,25%
18-012-004	IC.04 - BANCO EM CONCRETO APARENTE - L=50CM	M	2,00	331,82	663,64	0,29%
05-001-040	REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA - TRAÇO 1:3, ESPESSURA MÉDIA 30MM	M2	72,32	49,15	3.554,52	1,54%
15-001-015	TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	M2	72,32	18,65	1.348,76	0,59%
18-016-010	SIMULADOR DE CAMINHADA TRIPLO CONJUGADO	UN	1,00	5613,33	5.613,33	2,44%
18-016-012	ROTAÇÃO VERTICAL TRIPLO CONJUGADO	UN	1,00	2080,13	2.080,13	0,90%
18-016-017	PUXADOR PEITORAL DUPLO STAR	UN	1,00	3674,12	3.674,12	1,60%
18-016-003	MULTI EXERCITADOR CONJUGADO COM 6 FUNÇÕES	UN	1,00	6603,01	6.603,01	2,87%
18-016-006	ALONGADOR COM 3 ALTURAS CONJUGADO	UN	1,00	2675,94	2.675,94	1,16%
18-016-020	LIXEIRA DUPLA	UN	2,00	1437,01	2.874,02	1,25%
	MURO					
03-040-005	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM HIDROJATEAMENTO	M2	102,00	4,37	445,74	0,19%

02-005-006	CONCRETO FCK=20,0MPA - VIRADO NA OBRA	M3	1,00	649,42	649,42	0,28%
05-001-040	REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA - TRAÇO 1:3, ESPESSURA MÉDIA 30MM	M2	102,00	49,15	5.013,30	2,18%
10-011-072	HC.01 - CANALETA DE CONCRETO DE A.P.P/TAMPA/GRELHA DE CONCRETO OU FERRO L=30CM	M	35,00	117,31	4.105,85	1,78%
10-011-096	HC.03 - TAMPA DE CONCRETO PARA CANALETA DE A.P.L=0,30M	M	35,00	67,59	2.365,65	1,03%
	LIMPEZA FINAL E DESMOBILIZAÇÃO					
01-001-008	LIMPEZA MANUAL GERAL INCLUSIVE REMOÇÃO DE COBERTURA VEGETAL - TRONCO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	M2	700,00	6,13	4.291,00	1,86%
01-001-007	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	14,00	165,25	2.313,50	1,01%
		SUBTOTAL			**R$ 230.123,78**	
		B.D.I. EDIFICAÇÕES		**23,10%**	**R$ 53.158,59**	
		TOTAL GERAL			**R$ 283.282,37**	

TOTAL GERAL	**R$ 283.282,37**

Preços EDIF - SIURB

Preços INFRA - SIURB

Preços mão de obra horista - SIURB

Preços de pesquisa de mercado

Preços - CDHU - Fevereiro de 2024

São Paulo, 13 de abril de 2026

Engº Paulo José Lamoglia Baptistella
COORDENADOR II DE PROJETOS E OBRAS
SUB-PR/CPO